

ASUKASKYSELY (OMISTAJAKYSELY)

KOHTEN OSOITE:	OMISTAJA (lomakkeen täyttäjä):	
OMISTUSHISTORIA:	EDELLINEN OMISTAJA:	
NYKYISESSÄ OMISTUKSESSA: _____ VUOTTA		
MÄRKÄTILAT OLLEET KÄYTTÄMÄTTÄ.	KIINTEISTÖ OLLUT TYHJILLÄÄN:	
TARKASTUKSESSA LÄSNÄ OLLEET: (tekstien tai tikkukirjaimilla)	PUHELIN:	Asema tarkastuksessa: (myyjä, ostaja, välittäjä)

Jatka tarvittaessa kääntöpuolelle.

1. TEHDYT TUTKIMUKSET

1.1 Radonmittaus, homemittaus, veden laatu, yms.	Ei ole (X)	Kirjaa tähän
1.2 Kuntotarkastukset, kosteusmittaukset, putkistot, öljysäiliöt, yms	Ei ole (X)	

Jatka tarvittaessa kääntöpuolelle.

ASUKASKYSELY (OMISTAJAKYSELY)**2. KORJAAMATTA OLEVAT VAURIOT TAI EPÄKOHDAT**

2.1 Kosteushavainnot sisätiloissa (näkyvät vuodot, vuotojäljet, pintojen tummuminen tai hilseily)	Ei ole (X)	Kirjaa tähän havainnot
2.2 Kellarin kosteus (veden valuminen, kosteusjäljet, pintojen hilseily, maakellarin haju)	Ei ole (X)	
2.3 Kylmyys, vetoisuus, ikkunoiden huurtuminen (kylmät lattiapinnat, vedon tunnetta)	Ei ole (X)	
2.4 Hajuhavainnot (homeen hajua, kellarin hajua, poikkeavaa hajua)	Ei ole (X)	
2.5 Ulkopuoli (ulkovuori, vesikatto, perustukset, sadevesijärjestelmät)	Ei ole (X)	
2.6 muut (havaitut vauriot ja epäkohdat)	Ei ole (X)	

Jatka tarvittaessa kääntöpuolelle.

ASUKASKYSELY (OMISTAJAKYSELY)

3. TEHDYT KORJAUSTOIMENPITEET

3.1 Sadevedet (Kourut, kaivot, sadevesiviemärit, ulkopuolen vedeneristys)	Ei ole (X)	Kirjaa tähän toimenpiteet
3.2 Julkisivu, vesikatto, ulkoseinä, yläpohja (maalaukset, ikkunat, ovet, lisäeristys)	Ei ole (X)	
3.3 Sisäremontit (maalaukset, tapetointi, lattian pintaremontit)	Ei ole (X)	
3.4 Märkätilojen remontti (pesuhuone, sauna, wc, vesieristykset yms.)	Ei ole (X)	Ovatko märkätilojen vedeneristykset nykymääräysten mukaiset? <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/> en tiedä
3.5 Kosteusvaurio- korjaukset, putkivuodot (vesijohdot, viemärit, märkätilat)	Ei ole (X)	
3.6 Muut korjaustoimenpiteet (sähkö, lämmitys, ilmanvaihto, vesi- ja viemärlaitteet, kunnallistekniikka)	Ei ole (X)	

Jatka tarvittaessa kääntöpuolelle.

4. SUUNNITTEILLA OLEVAT KORJAUKSET

Korjaukset jotka olivat tarkoitus toteuttaa seuraavaksi. mm. valmiit suunnitelmat, luvat yms.	Ei ole (X)	Kirjaa tähän
---	------------	--------------

Jatka tarvittaessa kääntöpuolelle.